

**Mer-Grup,** İzmir'in Dikili ilçesindeki Pisa yarımadasında 800 yataklı 5 yıldızlı otel, termal suyun değerlendirileceği 200 yataklı rehabilitasyon merkezi ve Hayatlı Koyu'nda bin yataklı 4 yıldızlı bir otel ile 30 bin devre tatil sitesi inşasının startını verdi.

**Mer-Grup** Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Uğur İzmir'in bu yatırımla ana teması sağlık olan EXPO'ya daha yakın olacağını belirterek, tüm yatırımcıları keşfedilmemiş cennet olarak nitelendirdiği bölgeye davet etti.

# Dikili'ye 'DEV' turizm yatırımı



**Mer-Grup'un Dikili Hayatlı Koyu'nda inşaatına başladığı ve büyük bölümünün de tamamlanma aşamasına geldiği devre tatil sitesi büyük ilgi görüyor. Devre tatil apartı almak isteyenler, özellikle hafta sonları Türkiye'nin dört bir yanından Dikili'ye gelecek lüks villa ve konutları yerinde görüyor.**

## MHRAP DÜZÖZ

**M**erkezli Mersin'de bulunan Mer-Grup, İzmir'in Dikili ilçesinde 200 milyon Avro'luk turizm yatırım için start verdi. İnşaat alanında basın toplantısı düzenleyen Mer-Grup Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Uğur "Bu yatırım İzmir ve Dikili turizmde yeni bir dönem, yeni bir heyecan, büyük bir istihdam, ülkemize ise döviz kazandıracaktır. Bir ağacın dalına zarar vermeden bu proje gerçekleştirir" dedi.

Turizm, eğitim, otomotiv başta olmak üzere, ülkemizde birçok sektörde faaliyet gösteren Mer-Grup'un en büyük girişimlerinden birisi İzmir'in Dikili ilçesinde gerçekleştirilecek. İnşaatı bitmiş örnek devre-tatil evlerini ve yatırım bölgesinin kapılarını basın mensuplarına açan Mer-Grup Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Uğur, Pisa Yarımadası'nda 800 yataklı 5 yıldızlı bir otel, termal suyun değerlendirileceği 200 yataklı bir rehabilitasyon merkezi ve Hayatlı Koyu'nda da 1000 yataklı, 4 yıldızlı bir otel ve 30 bin devre tatil sitesini hayata geçireceklerini söyledi.

Toplam yatırımın 300 milyon Euro'ya ulaşacağını belirten Uğur, İzmir'deki çevreciler, sivil toplum örgütleri, meslek gruplarını inşaat sahalarını görmeye, projeye sahip

çıkarmaya çağırdı. Projenin beş yıllık bir süreli öngördüğünü belirten Mer-Grup Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Uğur, "sağlık merkezi, alışveriş merkezi, Aquapark, günübirlik tesisler, soğuk ve sıcak yüzme termal havuzlarıyla tesisler tamamlanmış durumda çalışanlarıyla birlikte dört bin kişilik bir yaşam alanı oluşacaktır" şeklinde konuştu.

## Hayal satmıyoruz

Yaşamını hizmete, üretime adanmış, Dikili'deki projenin ise en büyük amaçlarından, en zor ve en heyecanlı girişimlerinden biri olduğuna kaydeden Hüseyin Uğur, konuşmasını şöyle sürdürdü: "Biz burada çok büyük bir yatırımı gerçekleştirme kararlılığı içindeyiz ve bunun gücüne sahibiz. İzmir'deki heyecanlandırıyor, Anadolu sermayesinin bu kente gelmesi gerekiyor. EXPO'nun ana teması ile bizim yatırımımız birbiriyle örtüşüyor. Dikili ülkemizin en zengin termal suyunu sahip, yapılan bilimsel araştırmalar bunu gösteriyor. Dikili bu yatırımla suyla sağlığını bulduğuna bir örnek olacak. Biz insanlara hayal satmıyoruz. Gelip gördüklerinde heyecanımıza ortak olacaklardır. Tüm evler deniz manzarasına ve termal suya sahip, deniz ise yanı başımızda, doğa burada olağanüstü cömert ve bakır. Bölgenin üst alam olmasi yıllarca korunmasını sağlıması,

şimdi biz turizm belgeli yatırım yapan ilk firmalar arasındayız. Her proje çevre, insan ve yaşam odaklı, bir tek zeytin ağacının dalına zarar gelmeyecek biçimde bir proje yürütüyoruz. Örneğin; Hayatlı Merada'da, yaz-kış keyfine varabileceğiniz termal havuz, restaurant, kafeterya, tenis kortu, basketbol ve voleybol sahaları, çocuk oyun alanları, bisiklet gezi yolları, alışveriş merkezi, güvenlik, otopark, kamelyalar, dalış, amatör balıkçılık, yelken ve sörf aktiviteleriyle yaz-kış canlı bir sosyal yaşam kampüsü kuruyoruz."

## 2 bin kişiye istihdam

Bu yatırımla yaklaşık 2 bin kişiye de istihdam sağlanacağını aktaran Uğur, toplamda 300 milyon Avro'ya mal olacak yatırımın, beş yüz 15 dönüm arazi üzerinde gerçekleştirileceğini belirtti. Deniz turizminin yanı sıra kaplıca turizmiyle de öne çıkacak olan yatırımda, hedefleri, devre tatil yerlerine ve otel müşterilerine on iki ay hizmet verebilmekte olduğunu ifade eden Uğur, çalışmalarını tüm hızıyla sürdürdüğünü kaydetti.

## Niye dikili?

Dikili'yi dünyanın tanıdığı ancak Türkiye'nin hala keşfedemediğini söyleyen Uğur, "Bugün Avrupa'nın en büyük limanı Dikili'ye bağlı Çandarlı'da yapıyor. Yine uluslararası bir hava limanı Çandar-



**120 metreden çıkarılan 90 derece sıcaklığındaki gıfali sularla, selenyum oranının diğer bütün kaplıcalara oranla 10 kat daha yüksek olduğu belirtiliyor.**

lı'da hizmete açılacak. Dünya'nın en büyük 40 bin dönüm organize termal tarım bölgesi ilan edilen Dikili uluslararası alanda tanınıyor. Oldukça verimli topraklara sahip olan bu bölgenin tüm zeytinlikler korunarak, ekolojik sistem yok edilmeden turizme açılması bizi cezbediyor. Bir termal suyunun zenginliği içindeki minerallerle ölçülür. 1 litrede 600 ile 900 miligram mineral zenginlik derecesi bulunuyorsa o su, termal sudur. Burada ise 1 litrede 6 bin 500 ile 9 bin miligram mineral var. Öyle ki bulunduğumuz konumdaki termal sular, diğer termal sulara nazaran 10 kat civarında zengin bir minerale sahip. Bu yüzden buranın termali de gelecekte birçok konuda gündeme gelecektir. Yine burada insana hayat kırsı olan 300-400 yıllık zeytin ağaçları var. Ekolojik olarak zengin olan bu bölge her yönüyle bizi etkiledi ve buraya yerleştik" dedi.

## Cennetin DNA'sını keşfedin

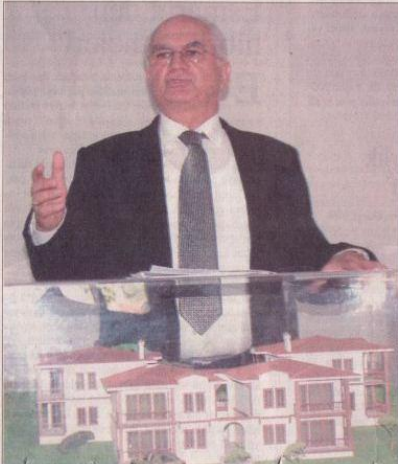
Bulunduğu koy ve konumu itibarıyla bölgenin en büyük projelerinden birisi olan Merada Termal Tatil Köyü Dikili'ye 13 km, İzmir'e 118 km uzaklıkta bulunuyor. Osmanlı mimarisinden esinlenerek inşa edilen ve Saffranbolu evlerinin izlerini taşıyan devre evler, 2 katlı olup, her ünite 8 daireden oluşuyor. Hayatlı termal tatil köyü aynı zamanda bir ilki gerçekleştirerek, tam donanımlı bir rehabilitasyon merkezini bünyesinde bulunduyor. Rehabilitasyon merkezinde uzman hekimler tarafından gerekli muayeneler yapılarak, herkesin sağlık problemlerine göre kur programları planlanması öngörülmüş, villalarda da özel olarak tesisatla banyolara taşınan şifalı kaplıca suları 7/24 hizmete sunuluyor. T.C Sağlık Bakanlığınca alınan rapora göre; Hayatlı Termal Tatil Köyü kaplıca suları; romatizmal hastalıklara, kronik bel ağrılarına,

na, eklem ağrılarına, yumuşak doku hastalıklarına, felç hastalarının tedavilerine, genel stres bozukluklarına, iç salgı sistemi, kireçlenme, iltihaplı hastalıklarında tamamlayıcı tedavi olarak kullanılabiliyor. Bölgenin İzmir, Manisa, Balıkesir ve Bursa'ya yakın mesafelerde bulunması sebebiyle de 20 milyon nüfusa hitap edebilecek bir alan olduğunu belirten Uğur "Gerçekten burayı gördüğüm ilk anda varıldım. Keşfedilmemiş bir cennet burası. Cennetin DNA'sını (Deoksiribonükleik asit) oluşturarak buradan daha iyi başka bir şey çıkmaz. Tüm yatırımlara ve 7'den 70'e herkese bu cenneti keşfetmelerini şiddetle tavsiye ediyoruz" diye konuştu.



## NELER VAR?

- 500 adet devrevatili
- Özel yüzme havuzlu 168 adet villa
- Ulusal ve uluslararası kongreler ev sahipliği yapacak 1160 yataklı 2 adet otel
- 10 adet ultra lüks aklılı villa
- Hastane ve rehabilitasyon merkezi
- Futbol, voleybol ve basketbol sahaları, tenis kortları
- Mini hayvanat bahçesi ve binicilik tesisleri
- Türk ve Fin hamamı
- Sağlık üniteleri
- Sauna, buhar banyoları, çamur banyoları
- Buz çemesi, tuz odası
- Aileye özel anfi yatıro
- Go-kart ve buz pateni pisti
- Mini lunapark
- Sahilde cafe ve plajlar
- Aquapark
- AVM
- Marina, tekne gezintileri



## HÜSEYİN UĞUR KİMDİR?

● Hüseyin Uğur, 1954 yılında Kahramanmaraş'ın Pazarcık ilçesinde doğdu. Gaziantep Eğitim Enstitüsü Matematik Bölümünü bitirdi. K. Maraş' ta Tarım İşletmeciliği-Pamuk Çıçırılması ve Ticaret, Petrol Ofisi Bakanlığı-Un ve Yem Sanayi gibi birçok alda iş yaptı. 1990 'da Mersin'e yerleşerek özel okulluk, otomobil bayilikleri, inşaat ve turizm işletmeleri kurdu. 2008 yılında İzmir'in Dikili ilçesinde geleceğinin turizm bölgesi olduğunu gördük, burada yatırım yapmaya karar veren evli ve 3 çocuk babası Hüseyin Uğur, çocuklarıyla birlikte çalışan tecrübeli bir iş adamı olarak sosyal bir çok demerke aktif görev aldı.